

R O M A N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂMAȘENI

PROIECT DE
H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea perioadei de numire în funcția de administrator provizoriu la SC LOCALSERV COMTAM SRL pe domnul Danca Dan-Iosif și actualizarea actului constitutiv

Consiliul Local al comunei Tămășeni, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) prevederile art.137, art.137*, art.137²* și art. 143², art. 194 alin. (1) lit., b” din Legea nr.31/1990 cu privire la societatile comerciale republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art.29¹*, art.29³*, art.29 * din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- a) art. 81, alin. (4) și (7) din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, cu modificările și completările ulterioare;
- b) O.G nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- c) Art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „d”, alin.(7), lit. „n” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

II. Ținând cont de:

- a) Ținând cont de Raportul de aprobare a primarului comunei înregistrat sub numărul 6452/10.09.2026, precum și de Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub numărul 6453/10.09.2026 din cadrul Primăriei COMUNEI TĂMAȘENI
- b) Ținând cont de prevederile art.17 alin. (1) din Actul constitutiv al Societății cu răspundere limitată S.C. LOCALSERV COMTAM SRL;
- c) Ținând cont de adresa numărul 5887/02.04.2026 emisă de Agenția pentru Monitorizare și Evaluare a Performanțelor Întreprinderilor Publice , prin care sunt îndeplinite condițiile specifice de numire a administratorului provizoriu.
- d) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

III. Luând act de:

- a) Prevederile HCL Tămășeni nr. 15/20.04.2011 privind aprobarea înființării SC LOCALSERV COMTAM SRL de interes local, sub autoritatea Consiliului Local Tămășeni;
- b) Prevederile HCL Tămășeni nr.4/10.02.2022 privind constatarea încetării din funcția de administrator al societății SC LOCALSERV COMTAM SRL a domnului FRONA ION , numirea în funcția de administrator al societății SC LOCALSERV COMTAM SRL a domnului DANCĂ DAN-IOȘIF și actualizarea actului constitutiv al societății
- c) Prevederile HCL Tămășeni nr.6/11.02.2025 privind prelungirea perioadei de numire în funcția de administrator al societății SC LOCALSERV COMTAM SRL a domnului DANCĂ DAN-IOȘIF și actualizarea actului constitutiv al societății;
- d) Prevederile HCL nr. 13/16.04.2026 privind numirea în funcția de administrator provizoriu la SC LOCALSERV COMTAM SRL pe domnul Danca Dan-Iosif și actualizarea actului constitutiv.

e) Hotărârea Adunării Generale ale Asociațiilor nr.3/10.09.2026;

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se prelungește perioada de numire în funcția de administrator provizoriu al S.C. LOCALSERV COMTAM SRL, cu 2 luni, până la data de 17.11.2026, cu puteri depline în exercitarea funcției, domnul Danca Dan-Iosif - cetățean român, având CNP - [REDACTED] născut în mun. Roman, județul Neamț, identificat cu CI, seria [REDACTED] eliberată la data de [REDACTED] de SPCLEP Roman, cu domiciliul în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț

Art.2 În cazul în care procedura de selecție și nominalizare a administratorului permanent este finalizată înainte de expirarea perioadei pentru care a fost numit administratorul provizoriu, administratorul permanent este desemnat de îndată de către autoritatea publică tutelară, iar mandatul administratorului provizoriu încetează.

Art.3 Se stabilește salariul lunar brut pentru domnul **Danca Dan-Iosif**, administrator provizoriu la S.C. LOCALSERV COMTAM SRL, ca fiind de **5000 lei**.

Art.4 Se modifică Actul constitutiv al S.C. LOCALSERV COMTAM SRL, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Împuternicește d-nul DANCĂ DAN-IOSIF – administrator al societății pentru a întocmi și semna actul constitutiv actualizat al societății și înregistrarea acestor documente la Oficiul Registrului Comerțului Neamț.

Art.6 Secretarul general al comunei Tămășeni va asigura publicarea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator

Primar,

Ștefan LUCACI

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Tămășeni
Alina-Cristina CĂLIMAN

Anexă la HCL nr...../.....
ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT
al Societatii Comerciale LOCALSERV COMTAM
Societate cu raspundere limitata

Capitolul I
ASOCIATII

Comuna Tamaseneni, cu sediul in sat Tamaseneni, com. Tamaseneni, jud. Neamt, cod de inregistrare fiscala 2613834 atribuit la data de 29.12.1992, reprezentata de Dancă Dan-Iosif, de cetatenie si nationalitate romana, nascut la data de 14.10.1993, in Mun. Roman, jud. Neamt, domiciliat in sat Tamaseneni, com. Tamaseneni, jud. Neamt, posesor al cartii de identitate seria NZ nr. 354609, eliberata de SPCLEP Roman la data de 24.02.2025 valabila pana la data de 03.08.2031, CNP 1931014270845, in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tamaseneni nr. 13 din 16.04.2026, in calitate de asociat unic, a convenit sa incheie prezentul Act Constitutiv pentru constituirea unei societati cu raspundere limitata, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 31/1990, cu modificarile si completarile ulterioare, ale tuturor prevederilor legale in vigoare aplicabile societatilor comerciale, precum si ale prevederilor prezentului Act Constitutiv.

Capitolul II

FORMA , DENUMIREA , SEDIUL SI EMBLEMA SOCIETATII

Art.1. Societatea se va constitui in forma juridica de societate cu raspundere limitata.

Art.2. Denumirea societatii va fi LOCALSERV COMTAM SRL, persoana juridica romana, desemnata in cuprinsul prezentului act constitutiv si cu termenul de „societatea”.

Art.3. (1) Sediul social al societatii va fi in sat Tamaseneni, com. Tamaseneni, jud. Neamt.

(2) Prin hotarare a asociatului unic:

a) sediul social al societatii va putea fi schimbat in orice alta localitate din Romania, in conditiile si cu indeplinirea formalitatilor prevazute de lege;

b) societatea poate deschide sedii secundare si poate sa-si infiinteze filiale, sucursale, agentii sau reprezentante in localitatea in care isi are sediul principal ori in alte localitati din tara ori din strainatate, potrivit legii romane sau straine aplicabila in speta.

Art.4. In orice act, scrisoare sau publicatie care emana de la societate se vor mentiona: denumirea acesteia urmata de forma juridica, sediul, numarul de inmatriculare in registrul comertului, codul fiscal si capitalul social. Sunt exceptate bonurile fiscale emise de aparatele de marcat electronice , care vor cuprinde elementele prevazute de legislatia in domeniu.

Capitolul III

OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETATII

Art.5.1. Domeniul de activitate al societatii este:

421 – lucrari de constructii a drumurilor si a cailor ferate.

Activitate principala:

4211 – lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor.

5.2. Societatea va putea desfasura in subsidiar si alte activitati precum:

0210-silvicultură și alte activități forestiere;

3811-colectarea deseurilor nepericuloase ;

4100-lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale;

4221-lucrari de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;

4299-lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a ;

4311-lucrari de demolare a constructiilor ;

4312-lucrari de pregatire a terenului ;
4321-lucrari de instalatii electrice;
4322-lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat;
4323-lucrari de izolatii;
4324-alte lucrari de instalatii pentru constructii ;
4331-lucrari de ipsosserie ;
4332-lucrari de tamplarie si dulgherie ;
4333-lucrari de pardosire si placare a peretilor ;
4334-lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri ;
4335-alte lucrari de finisare ;
4341-lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii ;
4342-alte lucrari speciale de constructii pentru cladiri;
4350-lucrări speciale de construcții pentru proiecte de geniu civil;
4360-servicii de intermediere pentru lucrări speciale de construcții;
4391-activitati de zidarie;
4399-alte lucrari speciale de constructii n.c.a.;
8121-activitati generale de curatenie a cladirilor ;
8122-activitati specializate de curatenie ;
8129-alte activitati de curatenie ;
8130-activitati de intretinere peisagistica.

Capitolul IV

CAPITALUL SOCIAL

Art.7. (1)Societatea se constituie cu un capital social subscris in valoare de 200 lei.

(2) Capitalul social este constituit integral din numerar.

(3) Aportul in numerar la capitalul social a fost varsat integral la data constituirii societatii.

(4) Aportul asociatului unic la capitalul social al societatii nu este purtator de dobanzi.

Art.8. Capitalul social se divide in 20 parti sociale, in valoare de 10 lei fiecare si apartin asociatului unic in totalitatea lor.

Art.9. (1) Majorarea capitalului social se hotaraste de asociatul unic si se face din:

- a) aporturile de capital ale eventualilor asociati noi;
- b) aporturile de capital ale asociatilor deja existenti;
- c) beneficii;
- d) alte surse prevazute de lege.

(2) Cheltuielile aferente majorarii capitalului social prin cooptarea de noi asociati (persoane fizice sau persoane juridice) se suporta , integral de acestia.

Art.10. Reducerea capitalului social se hotaraste de asociatul unic in limitele prevazute de lege .

Art.11. (1) Obligatiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social, asociatul unic raspunzand numai pana la concurenta capitalului social subscris.

(2) Patrimoniul societatii nu poate fi grevat de creante sau de alte obligatii personale ale asociatilor.

Capitolul V

CONDUCEREA, ADMINISTRAREA SI REPREZENTAREA SOCIETATII

Art.12. Asociatul unic are drepturile si obligatiile ce revin potrivit legii, adunarii generale a asociatilor.

Art.13. SC LOCALSERV COMTAM SRL are drept asociat unic COMUNA TAMASENI, prin Consiliul Local al Comunei Tamaseni, judetul Neamt.

Art.14. Interesele asociatului unic vor fi reprezentate de catre 3 imputerniciti mandatați, desemnati prin hotarare de consiliul local pe perioada mandatului consiliului local.

Art. 15 Asociatul unic are potrivit legii, urmatoarele atributii principale ;

- a) alege administratorul societatii, il descarca de gestiune si il revoca;
- b) stabileste indemnizatia si garantia administratorului;
- c) analizeaza si se pronunta asupra gestiunii administratorului;
- d) aproba bugetul de venituri si cheltuieli si programul de activitate pe exercitiul viitor;
- e) aproba situatia financiara anuala , contul de profit si pierdere si repartizarea beneficiilor;
- f) hotaraste cu privire la contractarea de imprumuturi bancare;
- g) hotaraste infiintarea si desfiintarea de sucursale , filiale si agentii, depozite, unitati de desfacere si orice alte sedii secundare , in conditiile legii;
- h) aproba orice modificarea a actului constitutiv;
- i) adopta orice hotarare in care este ceruta aprobarea adunarii generale.

Art. 16 Adunările generale ordinare sunt cel puțin anuale, cele extraordinare ori de câte ori este nevoie si vor fi convocate de catre administrator, in conformitate cu dispozitiile actului constitutiv , cu cel puțin 5 zile inainte de data stabilita, prin telefon, fax sau scrisoare simpla. Cel puțin o data pe an adunarea generala va fi convocata pentru analiza si aprobarea bilantului contabil si contului de profit si pierdere.

Art.17. Societatea este reprezentată de către 3 administratori numiți cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(1) Până la finalizarea procedurii de selecție și nominalizare a celor 3 administratori, societatea va fi reprezentată de un administrator provizoriu, desemnat de către Adunarea Generală a asociaților (AGA), în persoana numitului Dancă Dan-Iosif, de cetățenie si naționalitate romana, nascut la data de 14.10.1993, in Mun. Roman, jud. Neamt, domiciliat in sat Tamaseni, com. Tamaseni, jud. Neamt, posesor al cartii de identitate seria [REDACTED] eliberata de SPCLEP Roman la data de 24.02.2025 valabila pana la data de 03.08.2031, CNP [REDACTED], caruia ii revin si obligatiile prevazute de lege pentru aceasta calitate, pe durata de maximum 2 luni, incepand cu data de 18.09.2026.

(2) Administratorul societatii va avea puteri depline si le va exercita in mod exclusiv.

(3) Prin acceptarea mandatului, administratorul își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.18. Gestiunea societatii va fi controlata de asociatul unic.

Capitolul VI DURATA SOCIETATII

Art.19. Durata societatii este nedeterminata.

Capitolul VII REPARTIZAREA BENEFICIILOR SI PIERDERILOR

Art.20. Profitul si pierderile rezultate din activitatea societatii vor fi repartizate pe baza bilantului contabil, pe destinatii, de catre asociatul unic.

Capitolul VIII ACTIVITATEA ECONOMICA A SOCIETATII

A- Exercițiul economico-financiar

Art.21 Exercițiul economico-financiar incepe de la data de 1 ianuarie si se incheie la 31 decembrie a fiecarui an. Primul exercitiu economico-financiar incepe la data inmatricularii societatii in Registrul Comertului.

Art.22 Societatea comerciala va organiza si va conduce contabilitatea in conformitate cu reglementarile legale, va intocmi situatia financiara anuala, contul de profit si pierderi, cu respectarea Normelor Metodologice elaborate de Ministerul Finantelor.

B- Personalul societatii

Art. 23 Schema de organizare si de personal se aproba de asociatul unic.

Art.24 Angajarea personalului societatii se face de catre administrator pe baza contractelor individuale de munca si a altor acte juridice prevazute de lege.

Art.25 Plata salariilor personalului societatii – inclusiv a salariului stabilit pentru administrator precum si a celorlalte drepturi salariale se va face potrivit legislatiei in vigoare.

Art.26 Cuanumul salariului administratorului se stabileste de catre asociatul unic , iar cel al restului de personal , de catre administrator.

C- Conturile societatii

Art.27 Conturile societatii, atat in lei cat si in valuta, se vor deschide la bancile autorizate din Romania.

Art.28 Alimentarea conturilor se face din aportul la capitalul social subscris, din incasarile societatii, din imprumuturi, credite, precum si din alte surse, potrivit legii.

D- Evidenta contabila

Art.29 Evidenta contabila a societatii, inclusiv bilantul contabil si contul de profit si pierderi, se vor tine in lei si in limba romana.

Art.30 Valuta convertibila se va evidentia distinct iar inregistrarea si evidenta acesteia in lei se va efectua la cursul de referinta a BNR, la data efectuarii operatiunii.

Art.31 Orice operatiune patrimoniala se consemneaza in momentul efectuarii ei, in inscrisuri care vor sta la baza inregistrarilor in contabilitate , dobandind astfel calitatea de documente justificative.

Art.32 Evidenta contabila se organizeaza si se conduce potrivit legii si normelor metodologice elaborate de Ministerul Finantelor.

Art.33 Bilantul contabil , contul de profit si pierderi si raportul de gestiune se vor intocmi in mod obligatoriu anual, precum si in situatia lichidarii societatii. Acestea sunt supuse aprobarii adunarii generale , dupa care se publica in Monitorul Oficial al Romaniei.

Art.34 In bugetul de venituri si cheltuieli se pot cuprinde cheltuieli de sponsorizare si reprezentare conform prevederilor Codului Fiscal.

E- Calcularea si repartizarea profitului

Art.35 Profitul societatii se stabileste prin bilantul aprobat de adunarea generala. Pentru determinarea acestui profit se va deduce din profitul anual fondul de rezerva, conform prevederilor Codului Fiscal din totalul profitului prevazut in bilantul anual, constituirea acestuia facandu-se conform prevederilor Codului Fiscal, din capitalul social.

Art.36 Adunarea generala poate stabili cota-parte din profit pentru constituirea de fonduri pentru dezvoltare , investitii, reparatii capitale si alte fonduri prevazute de lege.

Art.37 Profitul rezultat constituie baza de calcul pentru stabilirea impozitului datorat bugetului de stat.

Art.38 Dupa deducerea impozitului legal datorat bugetului de stat , destinatia profitului realizat se hotaraste de catre asociatul unic.

Art.39 In cazul in care societatea inregistreaza pierderi, asociatul unic este obligat sa analizeze cauzele si sa ia masurile ce se impun.

Capitolul IX

CONTROLUL ACTIVITATII SOCIETATII

A- Controlul asociatilor

Art.40 Asociatul unic are dreptul de a verifica situatia financiara a societatii, de a cere si a primi date privind situatia patrimoniului, a veniturilor si a pierderilor, si orice alte date legate de activitatea sociala si are acces la documentele acesteia.

Art.41 Pentru efectuarea unor operatii de verificare si certificare a bilanturilor si a altor operatiuni financiar-contabile si de trezorerie, asociatul unic are dreptul de a cere folosirea serviciilor unei societati specializate sau ale unor experti contabili autorizati.

B- Comisia de cenzori

Art.42 Nu se numeste comisie de cenzori.

C- Audit financiar

Art.43 Situatiile financiare ale societatii comerciale vor fi auditate de catre auditori financiari - persoane fizice sau persoane juridice, in conditiile prevazute de lege , pe baza de contract.

Capitolul X SEDII SECUNDARE

Art.44 Societatea poate infiinta filiale, sucursale, agentii, reprezentate, puncte de lucru sau alte asemenea unitati, situate si la alte adrese si localitati din tara si strainatate, in conditiile legii.

Capitolul XI DIZOLVAREA SI LICHIDAREA SOCIETATII. LITIGII

Art.45 Urmatoarele situatii duc la dizolvarea societatii:

- imposibilitatea realizarii obiectului societatii;
- declararea nulitatii societatii;
- hotararea adunarii generale;
- reducerea capitalului social sub minimul legal;
- deschiderea procedurii lichidarii judiciare.

Dizolvarea societati are ca efect deschiderea procedurii de lichidare potrivit legii.

Dizolvarea societatii trebuie sa fie inregistrata in Registrul Comertului si publicata in Monitorul Oficial.

Art.46 Litigiile societatii cu persoane fizice sau juridice romane sunt de competenta instantelor judecatoresti din Romania.

Capitolul XI DISPOZITII FINALE

Art.47 Prevederile prezentului act constitutiv se completeaza, cu dispozitiile legale privitoare la societatile comerciale.

Art.48. Prin semnarea actului constitutiv, fondatorii își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act constitutiv a fost redactat in 4 (patru) exemplare originale in limba romana, astazi

**ASOCIAT UNIC
Prin reprezentant,
DANCA DAN-IOSIF**

REFERAT DE APROBARE

privind prelungirea perioadei de numire în funcția de administrator provizoriu la SC LOCALSERV COMTAM SRL pe domnul Danca Dan-Iosif și actualizarea actului constitutiv

Având în vedere necesitatea asigurării continuității în conducerea și coordonarea activităților societății până la finalizarea procedurii de selecție a administratorului conform OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice și normelor aplicabile.

Având în vedere faptul că procedura de selecție și numire a administratorilor la SC LOCALSERV COMTAM SRL, la care asociat unic este UAT Comuna Tamasenii, este în desfășurare.

Având în vedere adresa numărul 5887/02.04.2026 emisă de Agenția pentru Monitorizare și Evaluare a Performanțelor Întreprinderilor Publice, prin care sunt îndeplinite condițiile specifice de numire a administratorului provizoriu.

Luând act la Hotărârea Adunării Generale ale Asociaților nr.3/10.09.2026 prin care se prelungește perioada de numire în funcția de administrator provizoriu a domnului DANCA DAN-IOȘIF în cadrul societății SC LOCALSERV COMTAM SRL

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și a OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, propun spre aprobare Consiliului Local al comunei Tamasenii prelungirea perioadei de numire în funcția de administrator provizoriu la SC LOCALSERV COMTAM SRL pe domnul Danca Dan-Iosif și actualizarea actului constitutiv al societății SC LOCALSERV COMTAM SRL pe domnul DANCĂ DAN-IOȘIF- cetățean român, având CNP - 1931014270845, născut în mun. Roman, județul Neamț, identificat cu CI, seria NZ, nr. 354609, eliberat la data de 24.02.2025 de SPCLEP Roman, cu domiciliul în sat Tămășeni, comuna Tămășeni, județul Neamț și împuternicirea acestuia pentru a întocmi și semna actul constitutiv actualizat al societății și înregistrarea acestor documente la Oficiul Registrului Comerțului Neamț.

În conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 este necesară numirea unui administrator la SC LOCALSERV COMTAM SRL care va administra și va reprezenta societatea în relațiile cu terți.

PRIMAR

LUCACI ȘTEFAN

RAPORT DE SPECIALITATE

***prelungirea perioadei de numire în funcția de administrator provizoriu la SC LOCALSERV
COMTAM SRL pe domnul Danca Dan-Iosif și actualizarea actului constitutiv***

Având în vedere referatul de aprobare a primarului prin care propune spre aprobare a Consiliului Local prelungirea perioadei de numire în funcția de administrator provizoriu la SC LOCALSERV COMTAM SRL pe domnul Danca Dan-Iosif și actualizarea actului constitutiv

Având în vedere HCL nr. 4/10.02.2022 privind *constatarea încetării din funcția de administrator al societății*, SC LOCALSERV COMTAM SRL a domnului FRONA ION, numirea în funcția de administrator al societății SC LOCALSERV COMTAM SRL a domnului DANCĂ DAN-IOSIF și actualizarea actului constitutiv al societății, sub autoritatea Consiliului Local Tămășeni, prin care domnul DANCĂ DAN-IOSIF este numit administrator al societății.

Având în vedere prevederile HCL Tămășeni nr.13/16.04.2026 privind numirea în funcția de administrator provizoriu al societății SC LOCALSERV COMTAM SRL a domnului DANCĂ DAN-IOSIF și actualizarea actului constitutiv al societății

Având în vedere faptul că procedura de selecție și numire a administratorilor la SC LOCALSERV COMTAM SRL, la care asociat unic este UAT Comuna Tamaseni, este în desfășurare.

Având în vedere necesitatea asigurării continuității în conducerea și coordonarea activităților societății până la finalizarea procedurii de selecție a administratorului conform OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice și normelor aplicabile.

Având în vedere Hotărârea Adunării Generale ale Asociaților nr.3/10.09.2026 prin care se prelungește perioada de numire în funcția de administrator provizoriu a domnului DANCA DAN-IOSIF în cadrul societății SC LOCALSERV COMTAM SRL

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, avizăm favorabil proiectul de hotărâre și rugăm consiliul local să se pronunțe prin vot asupra proiectului de hotărâre, în forma în care acesta a fost inițiat.

Consilier,

Jr.ROCA IUSTIN